

Z Á P I S N I C A

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva,
konaného dňa 24. novembra 2020 o 18.00 hod.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho OZ
4. II. zmena rozpočtu na rok 2020
5. Príprava návrhu rozpočtu na rok 2021
6. Návrh na kúpu nového auta – 9 miestny mikrobús pre obec
7. Memorandum o spolupráci – Podtatranský UMR (Územie udržateľného mestského rozvoja)
8. Návrh dodatku VZN o odpadoch – nakladanie s biologicky rozložiteľným odpadom a kuchynským odpadom z domácností
9. Návrh VZN o dotáciách pre organizácie a fyzické osoby
10. Riešenie havarijného stavu miestneho rozhlasu
11. Zámer odpredaja prebytočného majetku obce (AVIA, UAZ)
12. Rôzne
13. Záver

Prítomní: Martina Olekšáková, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Mgr. Lubomír Greňa, Šimon Mindok, Bc. Peter Vernarec, Mgr. Andrea Lukáčová, a Mgr. et Mgr. Agáta Kunošová – kontrolórka obce, Elena Veštúrová, Jozef Nemčík

Neprítomní:

Bod č. 1 – Otvorenie a schválenie programu

Starosta obce Ing. Vladimír Ondruš privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva, a všetkých zúčastnených, otvoril zasadnutie a predstavil program zasadania. Materiál k jednotlivým bodom zasadnutia bol poslancom OZ zaslaný k naštudovaniu.

Na základe žiadosti p. Vernarca boli do programu doplnené informácie do bodu Rôzne:

1. Pozvanie a informovanie manželov Hagovských o skutkovom stave projektu a ukončenia nájmu v budove Sokol.
2. Vymáhanie dlžnej sumy od bývalých nájomcov pohostinstva U Sokola.

Na základe žiadosti p. Ondruša boli do programu doplnené body:

1. Informácia o platení dane za ubytovanie za 3. kvartál 2020.
2. Informácia o postupe pri kolaudácii rekonštruovanej cesty na Olšinoch.

Na základe žiadosti p. Kunošovej – hl. kontrolórky obce bol doplnený bod:

1. Zámer zámény pozemkov s p. Annou Handulovou

Hlasovanie: ***OZ schvaľuje program obecného zastupiteľstva s doplnenými bodmi***

ZA - 7 (Martina Olekšáková, Mgr. Lubomír Greňa, Šimon Mindok, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Bc. Peter Vernarec, Mgr. Andrea Lukáčová)

PROTI – 0

ZDRŽALI SA – 0

Bod č. 2 – Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola vymenovaná Slavomíra Chovanová a Jana Ondrušová a za overovateľov zápisnice: p. Martina Olekšáková a p. Ján Parimucha.

Hlasovanie: ***OZ určuje za zapisovateľku p. Slavomíru Chovanová a p. Janu Ondrušová a za overovateľov zápisnice p. Martinu Olekšákovú a p. Ján Parimuchu***

Bod č. 3 – Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že kontrolu plnenia uznesení presunieme na ďalšie zasadnutie OZ v decembri 2020.

Bod č. 4 – II. zmena rozpočtu na rok 2020

Návrh na II. zmenu rozpočtu a dôvodovú správu predniesla p. Vešťurová. Zmena rozpočtu sa týka prevažne Návratnej finančnej pomoci poskytnutej MF SR na kompenzáciu výpadkov dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 vo výške 11 311 € v súvislosti s COVID19. Následne boli prezentované jednotlivé zmeny. S tým, že do konca roka sa pravdepodobne ešte nejaké zmeny na strane príjmov, prípadne aj výdavkov vyskytnú, a bude potrebná ďalšia zmena rozpočtu so zakomponovaním daných skutočností.

	v Eur				
	Rozpočet r. 2020	1. schválená zmena rozpočtu	Plnenie rozpočtu k 15.11.2020	2. zmena rozpočtu o:	Návrh na úpravu rozpočtu
Bežné príjmy	254 478	265 606	219 544,66	0	265 606
Bežné výdavky	248 478	259 606	206 333,71	800	260 406
Rozdiel:	6 000	6 000	13 210,95	800	5 200
Kapitálové príjmy	0	0	0,00	0	0
Kapitálové výdavky	6 000	6 000	0,00	0	6 000
Rozdiel:	-6 000	-6 000	0,00	0	- 6 000
Príjmové finančné operácie	0	0	11 311,00	11 311	11 311
Výdavkové finančné operácie	0	0	0,00	0	0
Rozdiel:	0		11 311,00	11 311	11 311
Príjmy celkom	254 478	265 606	230 855,66	11 311	276 917
Výdavky celkom	254 478	265 606	206 333,71	800	266 406
Rozdiel	0	0	24 521,95	10 511	10 511

Následne prečítala svoje stanovisko aj kontrolórka obce Mgr. et Mgr. Agáta Kunošová. Podľa jej názoru je vždy lepšie ísť do rozpočtového prebytku, ako mať rozpočet schodkový. Navrhuje II. zmenu rozpočtu schváliť, a prípadné rozdiely na konci roka preniesť do rezervného fondu.

Hlasovanie: ***OZ schvaľuje II. zmenu rozpočtu na rok 2020***

ZA - 7 (Martina Olekšáková, Mgr. Ľubomír Greňa, Šimon Mindok, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Bc. Peter Vernarec, Mgr. Andrea Lukáčová)

PROTI – 0

ZDRŽALI SA – 0

Hlasovanie: ***OZ berie na vedomie odborné stanovisko hlavnej kontrolórky Obce Vernár p. Kunošovej k II. zmene rozpočtu na rok 2020***

ZA - 7 (Martina Olekšáková, Mgr. Ľubomír Greňa, Šimon Mindok, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Bc. Peter Vernarec, Mgr. Andrea Lukáčová)

PROTI – 0

ZDRŽALI SA – 0

Bod č. 5 – Príprava návrhu rozpočtu na rok 2021

Rozpočty malých obcí neponúkajú možnosti na veľké kapitálové, teda investičné výdavky. P. Veštúrová informovala, že návrh rozpočtu ktorý pripravujeme vychádza predovšetkým zo skutočností a z reálnych každoročných potrieb. Príjmová časť je určená na základe predpokladaných podielových daní na rok 2021. Výdavkové položky sú tvorené prevažne výdavkami, ktoré zabezpečujú bežný chod obce, a veľký priestor na kapitálové výdavky nemáme.

p. Mindok požadoval vysvetlenie, že čo má vplyv na príjmovú časť rozpočtu, prečo bude rozpočet na rok 2021 nižší ako 2020.

p. Veštúrová vysvetlila, čo má vplyv na výšku podielových daní a podľa čoho sú obciam prerozdelené. Ďalej podotkla, že malé obce sú odkázané na mimorozpočtové zdroje z rôznych fondov a dotácií. Momentálne je ťažké plánovať väčšie investičné aktivity do rozpočtu na 2021, zmenou rozpočtu si tieto výdavky môžeme kedykoľvek upraviť, s tým že jasnejšie to bude na konci roka a plnení rozpočtu k decembru 2020. Pripomenula, že v rezervnom fonde máme naakumulované finančné prostriedky, ktoré môžeme použiť na výdavky kapitálového charakteru v budúcom roku.

V rámci tvorby rozpočtu a financovania jednotlivých zložiek obce, je samotnými členmi podstatné určiť si priority, a čo je v prípade tej ktorej zložky skutočne potrebné.

Hlasovanie: ***OZ berie na vedomie informácie k príprave návrhu rozpočtu na rok 2021***

ZA - 7 (Martina Olekšáková, Mgr. Ľubomír Greňa, Šimon Mindok, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Bc. Peter Vernarec, Mgr. Andrea Lukáčová)

PROTI – 0

ZDRŽALI SA – 0

Bod č. 6 – Návrh na kúpu nového auta – 9 miestny mikrobús pre obec

Starosta obce informoval o návrhu na kúpu nového auta – 9 miestneho mikrobusu. V priebehu predchádzajúcich dní sme požiadali viacerých predajcov áut o vypracovanie cenových ponúk na nový automobil za účelom získania predpokladanej hodnoty zákazky. V prvom rade, je však potrebné si zodpovedať otázku, či je takáto investícia potrebná.

K návrhu si vzala slovo p. Veštúrová, s tým že pri tejto investícii je potrebné definovať účel využitia auta a aké sú možnosti, plusy a mínusy kúpy auta – leasing alebo hotovosť.

p. Greňa navrhuje zrátať využiteľnosť auta napr. v prípade futbalistov.

p. Vernarec navrhuje preveriť koľko z celkovej hodnoty auta, stratí ročne podľa využiteľnosti jednotlivými zložkami.

p. Mindok pripomenul možnosť kúpy malého lacnejšieho autobusu od súkromných prepravcov.

p. Greňa sa informoval, ako je riešené preplácanie používania súkromného auta starostu obce.

Výdavky sú preplácané paušálom 150 € mesačne.

Potrebné je zvážiť všetky možnosti.

p. Veštúrová preráta všetky náklady na dopravu, týkajúce sa všetkých zložiek, kde výsledná hodnota sa porovná s cenou auta.

Hlasovanie: OZ berie na vedomie informácie o návrhu na kúpu nového auta – 9 miestny mikrobús pre obec a navrhuje prerátať všetky náklady na dopravu, týkajúce sa všetkých zložiek, a podľa potreby zvolať pracovné stretnutie

ZA - 7 (Martina Olekšáková, Mgr. Ľubomír Greňa, Šimon Mindok, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Bc. Peter Vernarec, Mgr.

Andrea Lukáčová)

PROTI – 0

ZDRŽALI SA – 0

Odišla p. Veštúrová.

Bod č. 7 – Memorandum o spolupráci – Podtatranský UMR (Územie udržateľného mestského rozvoja)

Memorandum o spolupráci na príprave a implementácii Integrovannej územnej stratégie Územia udržateľného mestského rozvoja „Podtatranský UMR“. Memorandum sa formálne deklaruje záujem vstupu obce Vernár do Podtatranského UMR, kde mesto Poprad je jadrovým mestom.

Hlasovanie: OZ schvaľuje účasť obce Vernár v štruktúre Integrovannej územnej stratégie – Podtatranského územia udržateľného mestského rozvoja v Prešovskom samosprávnom kraji a poverenie starostu obce Vernár na ďalšie rokovania a všetky úkony potrebné k inštitucionalizácii Podtatranského územia udržateľného mestského rozvoja s jadrovým mestom Poprad.

ZA - 7 (Martina Olekšáková, Mgr. Ľubomír Greňa, Šimon Mindok, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Bc. Peter Vernarec, Mgr.

Andrea Lukáčová)

PROTI – 0

ZDRŽALI SA – 0

Bod č. 8 – Návrh dodatku VZN o odpadoch – nakladanie s biologicky rozložiteľným odpadom a kuchynským odpadom z domácností

Starosta obce informoval o návrhu Dodatku č. 1/2020, ktorým sa dopĺňa VZN obce Vernár č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobným stavebným odpadom a objemným odpadom na území obce Vernár. Návrh dodatku bol vypracovaný podľa návrhov a odporúčaní ZMOS-u.

Dodatok sa týka povinnosti zavedenia triedeného zberu KO pre biologicky rozložiteľný kuchynský odpad z domácností. Obec Vernár nemá zavedený triedený zber BRKO, nakoľko obec Vernár plánuje zabezpečenie kompostovania tohto odpadu vo všetkých domácnostiach. Návrh je prílohou zápisnice.

Kontrolórka obce p. Kunošová neodporúča schváliť dodatok VZN v tomto znení.

V rámci diskusie bolo poslancom vysvetlené znenie dodatku, jeho aplikácia, ošetrovanie kompostovania čestnými prehláseniami a prechodné obdobie na zabezpečenie kompostovania v domácnostiach, ktoré nám

zo zákona vyplýva. Vlastníctvo kompostéra nemusí deklarovať každá domácnosť, možnosťou je aj kompostovanie skupín domácností, prípade aj ulíc.

Hlasovanie: ***OZ schvaľuje Návrh Dodatku č. 1/2020, ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Vernár č. 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobným stavebným odpadom, a objemným odpadom na území obce Vernár***

ZA - 7 (Martina Olekšáková, Mgr. Ľubomír Greňa, Šimon Mindok, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Bc. Peter Vernarec, Mgr. Andrea Lukáčová)

PROTI - 0

ZDRŽALI SA - 0

Bod č. 9 – Návrh VZN o dotáciách pre organizácie a fyzické osoby

Starosta obce informoval o Návrhu VZN 1/2020 o poskytnutí dotácií a príspevkov z rozpočtu obce Vernár.

Návrh VZN vypracovala kontrolórka obce Mgr. et Mgr. Agáta Kunošová. Návrh je prílohou zápisnice.

Kontrolórka obce p. Kunošová pripravila tento návrh kvôli správne mu prerozdeleniu finančných prostriedkov medzi jednotlivé zložky obce. Cieľom tohto VZN je naučenie hospodárnosti a zodpovednosti so zverenými prostriedkami od obce. Predstavila samotné VZN aj s prílohami.

Ďalej navrhla písomne osloviť jednotlivé zložky, aby do 27.11.2020 poslali svoje návrhy aktivít a výdavkov, za jednotlivé zložky, a uviedli svoje kontaktné osoby, ktoré budú určené na komunikáciu s obcou.

OZ nebolo jednoznačne s návrhom VZN stotožnené, pripadá im zložito navrhnuté a nekorešpondujúce so skutočným fungovaním jednotlivých obecných zložiek.

Hlasovanie: ***OZ berie na vedomie návrh VZN o dotáciách vypracovaný hl. kontrolórkou obce p. Kunošovou***

ZA - 7 (Martina Olekšáková, Mgr. Ľubomír Greňa, Šimon Mindok, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Bc. Peter Vernarec, Mgr. Andrea Lukáčová)

PROTI - 0

ZDRŽALI SA - 0

Bod č. 10 – Riešenie havarijného stavu miestneho rozhlasu

OZ bolo informované o havarijnom stave miestneho rozhlasu, kde bude potrebná komplexná rekonštrukcia. V priebehu posledných dvoch rokov sme podali žiadosti o dotáciu na rekonštrukciu miestneho rozhlasu, ktoré neboli schválené. Predpokladaná cena rekonštrukcie cca 14 000 €.

Diskusia:

- je potrebné zvážiť alternatívy, a či prejdeme na modernejšiu bezdrôtovú verziu (ktorá je však po skúsenostiach iných samospráv poruchová)

p. Mindok – kvituje význam informačného SMS systému, no miestny rozhlas má stále svoj význam

- navrhuje rekonštrukciu miestneho rozhlasu realizovať na fázy, napr. po uliciach, a myslieť na to pri tvorbe rozpočtu na rok 2021

Starosta obce informoval, že s p. Ondrušom dali vypracovať nezáväznú cenovú ponuku na stĺpy verejného osvetlenia – kvôli multifunkčnému ihrisku.

Hlasovanie: ***OZ berie na vedomie potrebu riešenia havarijného stavu miestneho rozhlasu, a navrhuje rozdeliť rekonštrukciu na fázy a plánovať finančné prostriedky v rozpočte na rok 2021***

ZA - 7 (Martina Olekšáková, Mgr. Ľubomír Greňa, Šimon Mindok, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Bc. Peter Vernarec, Mgr. Andrea Lukáčová)

PROTI - 0

ZDRŽALI SA - 0

Bod č. 11 – Zámer odpredaja prebytočného majetku obce – AVIA, UAZ

Po predchádzajúcich súhlasoch OZ o prebytočnosti majetku obce – AVIE a UAZ boli pripravené zámery na ich odpredaj. Poslanci OZ dostali zámery k naštudovaniu a pripomienkovaniu a nastaveniu podmienok predaja.

AVIA – hlavná podmienka predaja: minimálna cena 500 €

UAZ – hlavná podmienky predaja: minimálna cena 2 257,19 €

Ostatné dohodnuté podmienky predaja sú uvedené v zámeroch, ktoré sú prílohou zápisnice.

Hlasovanie: ***OZ schvaľuje spôsob predaja prebytočného majetku – skriňovej AVIE, a ukladá zverejniť zámer predaja hnuteľného majetku obce v zmysle § 9a č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli a internetovej stránke obce za stanovených podmienok***

ZA - 7 (Martina Olekšáková, Mgr. Lubomír Greňa, Šimon Mindok, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Bc. Peter Vernarec, Mgr. Andrea Lukáčová)

PROTI – 0

ZDRŽALI SA – 0

Hlasovanie: ***OZ schvaľuje spôsob predaja prebytočného majetku – UAZ, a ukladá zverejniť zámer predaja hnuteľného majetku obce v zmysle § 9a č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli a internetovej stránke obce za stanovených podmienok***

ZA - 7 (Martina Olekšáková, Mgr. Lubomír Greňa, Šimon Mindok, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Bc. Peter Vernarec, Mgr. Andrea Lukáčová)

PROTI – 0

ZDRŽALI SA – 0

Bod č. 12 - Rôzne

Pozvanie a informovanie manželov Hagovských o skutkovom stave projektu a ukončenia nájmu v budove Sokol

Starosta obce informoval že p. Hagovský predložil žiadosť o predĺženie zmluvy o skladovanie do 30.6.2021 – žiadosť predniesol pred OZ.

Kontrolórska obce p. Kunošová navrhla, aby boli Hagovskí predvolaní na zasadnutie OZ, a následne bolo s nimi prediskutované plnenie podpísaného Memoranda, keďže má zato, že daným memorandom nám blokujú 3 obecné budovy.

p. Vernarec navrhuje im zmluvu o skladovaní nepredĺžiť, s tým že je potrebné ich informovať o nových podmienkach spolupráce, keďže nám v predchádzajúcich jednaniach deklarovali spoluprácu pri čerpaní eurofondov na projekt s názvom Karpatská horská dedina, kde boli plánované rekonštrukcie a využiteľnosť budov v zmysle zámeru. Keďže sa v projekte nepokračuje, teda p. Hagovský sa odmlčal, tak navrhuje ich od 1.1.2021 zaviazat' rezervačným nájmom na všetky tri obecné budovy (Základná škola – 300 €, Kultúrny dom – 300 €, turistická ubytovňa – 200 €, teda v celkovej sume 800 €) a informovať ich o tejto skutočnosti.

p. Mindok navrhol pouvažovať nad predajom alebo prenájmom turistickej ubytovne Sokol.

Hlasovanie: ***OZ schvaľuje predĺženie Zmluvy o skladovaní medzi Centrom rozvoja turizmu PSK pre oblasť Vysokých Tatier, v zastúpení JUDr. Milanom Hagovským a obcou Vernár formou dodatku s lehotou predĺženia do 30.6.2021***

ZA - 0

PROTI – 7 (Martina Olekšáková, Mgr. Lubomír Greňa, Šimon Mindok, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Bc. Peter Vernarec, Mgr. Andrea Lukáčová)

ZDRŽALI SA – 0

UZNESENIE SA NEPRIJALO.

Hlasovanie: ***OZ navrhuje na žiadosť, od Centra rozvoja turizmu PSK pre oblasť Vysokých Tatier, v zastúpení JUDr. Milanom Hagovským, o predĺženie Zmluvy o skladovaní odpovedať listom, s tým že predĺženie zmluvy obecné zastupiteľstvo neschválilo a ukladá im priestor vyskladiť v zmysle Zmluvy***

ZA - 7 (Martina Olekšáková, Mgr. Ľubomír Greňa, Šimon Mindok, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Bc. Peter Vernarec, Mgr. Andrea Lukáčová)

PROTI - 0

ZDRŽALI SA - 0

Hlasovanie: ***OZ navrhuje osloviť Centrum rozvoja turizmu PSK pre oblasť Vysokých Tatier, v zastúpení JUDr. Milanom Hagovským, a tým ich od 1.1.2021 zaviazať rezervačným nájomom na obecné budovy – turistická ubytovňa, základná škola a kultúrny dom v zmysle predchádzajúcich jednaní a zámeru v súvislosti s projektom Karpatská horská dedina***

ZA - 7 (Martina Olekšáková, Mgr. Ľubomír Greňa, Šimon Mindok, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Bc. Peter Vernarec, Mgr. Andrea Lukáčová)

PROTI - 0

ZDRŽALI SA - 0

Vymáhanie dlžnej sumy od bývalých nájomcov pohostinstvo u Sokola

Starosta obce informoval o vystavenej a dosiaľ nezaplatenej faktúre za nájom pre SG Service, s.r.o. za nájom budovy bývalého Pohostinstva Sokol. Faktúra bola vystavená na sumu 1 770 €.

Kontrolórka obce p. Kunošová viackrát navrhla riešiť situáciu prostredníctvom právnej kancelárie – predžalobná výzva a tým vymáhanie dlžnej sumy.

Hlasovanie: ***OZ súhlasí s návrhom hl. kontrolórky obce p. Kunošovej a tým riešenie situácie s dosiaľ nezaplatenou faktúrou za nájom pre SG Service, s.r.o. za budovu bývalého Pohostinstva Sokol prostredníctvom právnej kancelárie formou predžalobnej výzvy a tým vymáhanie dlžnej sumy.***

ZA - 7 (Martina Olekšáková, Mgr. Ľubomír Greňa, Šimon Mindok, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Bc. Peter Vernarec, Mgr. Andrea Lukáčová)

PROTI - 0

ZDRŽALI SA - 0

Informácia o platení dane za ubytovanie za 3. kvartál 2020

OZ bolo informované o výbere dane za ubytovanie za jednotlivé kvartály dosiaľ.

Informácia o postupe pri kolaudácii rekonštruovanej cesty na Olšinoch

Starosta informoval poslancov OZ, že o samotnej kolaudácii nemáme informácie, keďže sme neboli zadávateľom stavby.

Pred časom sme realizátora stavby – firmu Stavby mostov Slovensko oslovili s výzvou na odstránenie nedostatkov, ktoré vznikli na obecnom majetku pri realizácii stavby. Niektoré nedostatky odstránené boli, niektoré je ešte potrebné odstrániť. Realizačná firma nám za niektoré nedostatky poskytla protihodnotu vo forme vykonaných prác – vyasfaltovania niektorých obecných priestranstiev.

Hlasovanie: ***OZ navrhuje opätovnou výzvou osloviť firmu SMS a. s., Banská Bystrica (na vedomie Strabag s.r.o.) na odstránenie zvyšných väd na majetku obce spôsobených výstavbou diela Vernár most 1/66 – 041***

ZA - 7 (Martina Olekšáková, Mgr. Ľubomír Greňa, Šimon Mindok, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Bc. Peter Vernarec, Mgr. Andrea Lukáčová)

PROTI - 0

ZDRŽALI SA - 0

Hlasovanie: ***OZ navrhuje osloviť firmu Strabag, s.r.o., Geča (na vedomie SMS a. s., Banská Bystrica) so žiadosťou o informáciu o stave veci – kolaudácia – rekonštrukcia diela 1/67 – 041 Vernár Most***

ZA - 7 (Martina Olekšáková, Mgr. Eubomír Greňa, Šimon Mindok, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Bc. Peter Vernarec, Mgr. Andrea Lukáčová)

PROTI – 0

ZDRŽALI SA – 0

Zámer zámeny pozemkov s p. Annou Handulovou

Zámer zámeny pozemkov medzi p. Annou Handulovou a Obcou Vernár bola vypracovaná kontrolórkou obce p. Kunošovou.

Návrh zámeru s vypísaním, čo za čo plánujeme zamieňať, je prílohou zápisnice.

Hlasovanie: ***OZ schvaľuje spôsob zámeny pozemkov medzi p. Annou Handulovou a Obcou Vernár, a ukladá zverejniť zámer zámeny nehnuteľného majetku obce v zmysle § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli a internetovej stránke obce za stanovených podmienok.***

Ide o nasledovnú zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Vernár zapísané v LV č. 1 v okrese Poprad, obci Vernár, katastrálne územie Vernár, a to pozemkov registra C-KN

- parcelné číslo 764/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 202 m²
- parcelné číslo 763/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 280 m²

za pozemky nehnuteľnosti vo vlastníctve p. Anny Handulovej, bližšie definované v zámere.

Hodný osobitný zreteľ je definovaný nasledovne: Je skutočnosť, že pozemky, ktoré Obec Vernár vlastní dlhodobo neužíva, bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou (pozemkom a rodným domom) Anny Handulovej, ktorá tieto obecné pozemky užíva, prístup na tieto obecné pozemky je možný len cez pozemok Anny Handulovej. Obec Vernár touto zámenou nadobudne nehnuteľnosti v k.ú. Vernár, ktoré môže v budúcnosti v prípade potreby zameniť, prenajať, prípadne brať úžitky.

ZA - 7 (Martina Olekšáková, Mgr. Eubomír Greňa, Šimon Mindok, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Bc. Peter Vernarec, Mgr. Andrea Lukáčová)

PROTI – 0

ZDRŽALI SA – 0

Rozhodnutie od OÚ PP – odbor starostlivosti o životné prostredie vo veci verejných kanalizácií

Starosta obce informoval OZ o doručení rozhodnutia od OÚ PP, odbor starostlivosti o životné prostredie. Predmetom rozhodnutia je uloženie opatrení na nápravu, konkrétne:

1. preverenie odkanalizovania jednotlivých objektov v k.ú. Vernár (do konca marca 2021)
2. do vybudovania ČOV nenapájať nových producentov do existujúcej verejnej kanalizácie
3. vypracovať PD obecnej ČOV v zmysle Územného plánu (do konca júna 2021)
4. požiadať Štátnej vodnej správy o vydanie povolenia na vodnú stavbu ČOV a vydanie územného rozhodnutia

Kontrolórka obce p. Kunošová navrhuje nechať predmetné rozhodnutie preveriť právnou kanceláriou, a prezistiť, či a ako je možné sa voči rozhodnutiu odvolať.

Hlasovanie: ***OZ súhlasí s návrhom hl. kontrolórky obce p. Kunošovej, nechať rozhodnutie Okresného úradu Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie vo veci uloženia opatrení na nápravu – verejná kanalizácia preveriť právnou kanceláriou***

ZA - 7 (Martina Olekšáková, Mgr. Eubomír Greňa, Šimon Mindok, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Bc. Peter Vernarec, Mgr. Andrea Lukáčová)

PROTI – 0

ZDRŽALI SA – 0

Bod č. 13 - Záver

Starosta obce ukončil zasadnutie OZ.

Overovatelia zápisnice: Martina Olekšáková a Ján Parimucha

Vo Vernári, dňa 24.11.2020.

Ing. Vladimír Ondruš
starosta obce