



U Z N E S E N I A
z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva,
konaného dňa 15. októbra 2024 o 18.00 hod.

Uznesenie č. 135/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vernár

A. s c h v a ľ u j e

program zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vernár

B. u r č u j e

za overovateľov zápisnice zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vernár p. Ľubomíra Greňa, Mgr. a p. Martinu Olekšákovú a za zapisovateľku p. Slavomíru Chovanovú

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	5	<i>Martina Olekšáková, Milan Knižka, Milan Štrbian Bc., Ľubomír Greňa, Mgr., Vladimír Alexa</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	<i>Alena Kiňová, Vladimír Ondruš Ing.,</i>

Ondrej Ondruš, starosta obce
Vo Vernári, dňa 16.10.2024

Uznesenie č. 136/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vernár

b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	5	<i>Martina Olekšáková, Milan Knižka, Milan Štrbian Bc., Ľubomír Greňa, Mgr., Vladimír Alexa</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	<i>Alena Kiňová, Vladimír Ondruš Ing.,</i>

Ondrej Ondruš, starosta obce
Vo Vernári, dňa 16.10.2024

Uznesenie č. 137/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vernár

A. b e r i e n a v e d o m i e

informácie o zverejnení zámeru predaja prebytočného majetku obce a spôsob jeho prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znz. geometrickým plánom č. 14281601-106/22 (číslo úradného overenia G1-1281/2022, vyhotoveným firmou ZEKA – Kaspišín Marián, Poprad, IČO: 14281601) novovytvoreného pozemku KN-C parc. č. 432/21, o výmere 111 m², ostatná plocha v k.ú. Vernár do podielového spoluvlastníctva pre: Lýdia Mlynárčiková, r. Mlynárčiková, Nad Zárubou 82/1, 059 17 Vernár, SR a Dudek Krzysztof Stanislaw, r. Dudek, Leopolda Okulickiego 8/25, SREM, PSČ 631 00, Poľsko za kúpnu cenu 526,14 € (slovom: päťstodvadsaťšesť EUR 14/100), **na vývesnej úradnej tabuli a na internetovej stránke obce Vernár dňa 11.9.2024.**

B. s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znz. **prevod vlastníctva** určeného geometrickým plánom č. 14281601-106/22 (číslo úradného overenia G1-1281/2022, vyhotoveným firmou ZEKA – Kaspišín Marián, Poprad, IČO: 14281601) novovytvoreného **pozemku KN-C parc. č. 432/21**, o výmere 111 m², ostatná plocha v k.ú. Vernár do podielového spoluvlastníctva pre: Lýdia Mlynárčiková, r. Mlynárčiková, Nad Zárubou 82/1, 059 17 Vernár, SR a Dudek Krzysztof Stanislaw, r. Dudek, Leopolda Okulickiego 8/25, SREM, PSČ 631 00, Poľsko, v podiele každý ½ k celku, spôsobom určeným v §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znz., pričom za dôvody hodného osobitného zreteľa boli, v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Vernár článok 14 (zverejnené na https://www.vernar.sk/zasady-hospodarenia-s-majetkom-obce-vernar-2024-1-2024-vzn/mid/214072/.html#m_214072), určené:

- v zmysle odseku 1 písm. a) ide o prevod nehnuteľnosti s malou výmerou do 200 m²,
- v zmysle odseku 1 písm. d) prevodom majetku sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu majetku budúcej nadobúdateľky, keďže pozemok je prilahlý k jej rodinnému domu,
- a v zmysle odseku 1 písm. l) sa prevodom majetku zabezpečí zosúladenie skutkového a právneho stavu.

C. s c h v a ľ u j e

trojpäťatinovou väčšinou všetkých poslancov **predaj** geometrickým plánom č. 14281601-106/22 (číslo úradného overenia G1-1281/2022, vyhotoveným firmou ZEKA – Kaspišín Marián, Poprad, IČO: 14281601) novovytvoreného **pozemku KN-C parc. č. 432/21**, o výmere 111 m², ostatná plocha v k.ú. Vernár do podielového spoluvlastníctva pre: Lýdia Mlynárčiková, r. Mlynárčiková, Nad Zárubou 82/1, 059 17 Vernár, SR a Dudek Krzysztof Stanislaw, r. Dudek, Leopolda Okulickiego 8/25, SREM, PSČ 631 00, Poľsko, v podiele každý ½ k celku, za kúpnu cenu 526,14 € (slovom: päťstodvadsaťšesť EUR 14/100) stanovenú Znaleckým posudkom 50/2024 vyhotoveným znalcom Ing. Pavlom Gejdošom dňa 30.8.2024.

Kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

D. u k l a d á

uzatvoriť Kúpnu zmluvu podľa tohto uznesenia. Termín do 30.12.2024.

Hlasovanie:

počet

mená poslancov

Za:	5	<i>Martina Olekšáková, Milan Knižka, Milan Štrbian Bc., Eubomír Greňa, Mgr., Vladimír Alexa</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	<i>Alena Kiňová, Vladimír Ondruš Ing.,</i>

Ondrej Ondruš, starosta obce
Vo Vernári, dňa 16.10.2024

Uznesenie č. 138/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vernár na základe § 40 ods. 5 zák. NR SR č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov, podľa § 31 ods. 1, § 26 ods. 3, §27 ods. 3 zákona FZ ČSSR č.

50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov platných k 31.3.2024 a podľa § 11 ods. 4 písm. c) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A. b e r i e n a v e d o m i e

1. správu o prerokovaní dokumentácie „Zmena a doplnok č. 1 ÚPN-O Vernár“
2. výsledok preskúmania dokumentácie „Zmena a doplnok č. 1 ÚPN-O Vernár“ Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, oddelením územného plánovania, vyjadrenom v stanovisku č. 06403/2024-15.1.1./31624 zo dňa 23.9.2024

B. s u h l a s í

s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách, pripomienkach a námietkach vnesených v procese prerokovania Zmeny a doplnku č. 1 ÚPN-O Vernár

C. s c h v a ľ u j e

1. návrh „Zmena a doplnok č. 1 ÚPN-O Vernár“ vypracovanú Ing. arch. Máriou Kollárovou
2. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Vernár č. 1/2008 z 31.8.2008, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Vernár

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	5	<i>Martina Olekšáková, Milan Knižka, Milan Štrbian Bc., Ľubomír Greňa, Mgr., Vladimír Alexa</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	<i>Alena Kiňová, Vladimír Ondruš Ing.,</i>

***Ondrej Ondruš, starosta obce
Vo Vernári, dňa 16.10.2024***

Uznesenie č. 139/2024
Obecné zastupiteľstvo obce Vernár

A. p r e r o k o v a l o

návrh Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Vernár na roky 2024 – 2030

B. s c h v a ľ u j e

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Vernár na roky 2024 - 2030

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	4	<i>Martina Olekšáková, Milan Knižka, Ľubomír Greňa, Mgr., Vladimír Alexa</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	3	<i>Alena Kiňová, Vladimír Ondruš Ing., Milan Štrbian Bc.</i>

*Ondrej Ondruš, starosta obce
Vo Vernári, dňa 16.10.2024*

Uznesenie č. 140/2024
Obecné zastupiteľstvo obce Vernár

A. p r e r o k o v a l o

návrh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Vernár na roky 2024 - 2030

B. s c h v a ľ u j e

Komunitný plán sociálnych služieb obce Vernár na roky 2024 - 2030

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	4	<i>Martina Olekšáková, Milan Knižka, Ľubomír Greňa, Mgr., Vladimír Alexa</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	3	<i>Alena Kiňová, Vladimír Ondruš Ing., Milan Štrbian Bc.</i>

*Ondrej Ondruš, starosta obce
Vo Vernári, dňa 16.10.2024*

Uznesenie č. 141/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vernár

s c h v a ľ u j e

Správu Materskej školy Vernár, Hlavná 102/104, 059 17 Vernár o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2023/2024 v zmysle vyhlášky Ministerstva školstva SR č. 435/2020 o štruktúre a obsahu správ o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení.

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	4	<i>Martina Olekšáková, Milan Knižka, Lubomír Greňa, Mgr., Vladimír Alexa</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	3	<i>Alena Kiňová, Vladimír Ondruš Ing., Milan Štrbian Bc.</i>

Ondrej Ondruš, starosta obce
Vo Vernári, dňa 16.10.2024

Uznesenie č. 142/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vernár

s c h v a ľ u j e

vstup obce Vernár do Asociácie horských sídiel Slovenska

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	4	<i>Martina Olekšáková, Milan Knižka, Lubomír Greňa, Mgr., Vladimír Alexa</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	3	<i>Alena Kiňová, Vladimír Ondruš Ing., Milan Štrbian Bc.</i>

Ondrej Ondruš, starosta obce
Vo Vernári, dňa 16.10.2024

Uznesenie č. 143/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vernár

A. b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť p. Rastislava Ondruša o udelenie súhlasu na zameranie pozemku

B. s ú h l a s í

so zameraním časti pozemku pôvodnej parcely registra C KN č. 432/1 v k.ú. Vernár vo vlastníctve obce Vernár z dôvodu zosúladenia právneho a skutočného stavu. Zameriavaná časť pozemku je príľahlá k pozemku pri rodinnom dome súp. č. 261 a užívaná rodinou žiadateľa

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	4	<i>Martina Olekšáková, Milan Knižka, Lubomír Greňa, Mgr., Vladimír Alexa</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	3	<i>Alena Kiňová, Vladimír Ondruš Ing., Milan Štrbian Bc.</i>

Ondrej Ondruš, starosta obce
Vo Vernári, dňa 16.10.2024

Uznesenie č. 144/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Vernár

b e r i e n a v e d o m i e

1. informácie o výrube drevín
2. informácie o posedení pre seniorov – október mesiac účty k starším
3. informácie o vybratej dani z ubytovania

Hlasovanie:	počet	mená poslancov
Za:	4	<i>Martina Olekšáková, Milan Knižka, Lubomír Greňa, Mgr., Vladimír Alexa</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	3	<i>Alena Kiňová, Vladimír Ondruš Ing., Milan Štrbian Bc.</i>

Ondrej Ondruš, starosta obce
Vo Vernári, dňa 16.10.2024