

# Z Á P I S N I C A

z 32. zasadnutia Obecného zastupiteľstva,  
konaného dňa 24. júla 2018 o 18:00 hod.

## Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. Voľba hlavného kontrolóra obce
5. Voľby do orgánov samosprávy obcí 2018 - prejednanie úväzku starostu a počtu poslancov OZ
6. Prepojovací chodník – plánovaná investícia Slovenskej správy ciest
7. Vykurovanie budovy kultúrneho domu
8. Rôzne
9. Záver

**Prítomní:** Pavel Chovan, Ján Parimucha, Ondrej Ondruš, Šimon Mindok, Martina Olekšáková, Ing. Mikuláš Alexa

**Nepřítomní:** Miroslav Novotný – PN – ospravedlnený, Jaroslav Alexa – PN – ospravedlnený

## Bod č. 1 – Otvorenie

Starosta obce Ing. Vladimír Ondruš privítal poslancov obecného zastupiteľstva a otvoril týmto zasadnutie a prečítal program zasadnutia.

Hlasovanie: **program obecného zastupiteľstva**

**ZA** - 4 (Pavel Chovan, Ján Parimucha, Šimon Mindok, Martina Olekšáková)

PROTI – 0

ZDRŽALI SA - 0

Hlasovanie: **OZ súhlasí s presunom bodu č. 4 voľba hlavného kontrolóra, keď príde poslanec p.**

**Ondrej Ondruš**

**ZA** - 4 (Pavel Chovan, Ján Parimucha, Šimon Mindok, Martina Olekšáková)

PROTI – 0

ZDRŽALI SA - 0

## Bod č. 2 – Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Starosta obce vymenoval za zapisovateľku Slavomíru Chovanovú a za overovateľov zápisnice p. Pavel Chovan a p. Šimon Mindok.

Hlasovanie: **určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice**

**ZA** - 4 (Pavel Chovan, Ján Parimucha, Šimon Mindok, Martina Olekšáková)

PROTI - 0

ZDRŽALI SA – 0

### **Bod č. 3. - Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ**

Uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ na doriešenie.

#### **113/2018 – navrhuje:**

- a) vykonať inventarizáciu majetku obce v priebehu roku 2018
  - *Inventarizácia prebehne v jesenných mesiacoch roku 2018 (september, október)*
- b) upozorniť listom p. Ondreja Škovieru vo veci poškodzovania majetku svojho suseda p. Ondreja Šifru
  - *11. 7. 2018 prebehlo zasadnutie komisie na ochranu verejného poriadku, kde sa p. Šifra s p. Škovierom v tejto veci dohodli*
  - *p. Šifra bol na obecnom úrade aj po tomto stretnutí, s tým že nie všetko, čo sa dohodli bolo urobené, zainteresované strany sú v komunikácii*
- c) použiť finančné prostriedky z rozpočtu obce, ktoré boli určené na vybudovanie prechodu pre chodcov na aktivity pre zveľadenie a údržbu obecného majetku
  - *návrhom je použiť finančné prostriedky na zveľadenie obecného majetku, konkrétne na náter strechy na obecnom úrade a výmena vchodových dverí – bude rozobraté v bode rôzne*
- d) zvolať stretnutie na prediskutovanie situácie týkajúcej sa problému medzi p. Šifrom, p. Šifrovou a nájomcom lyžiarskeho strediska p. Jozefom Žembom
  - *11.7.2018 prebehlo stretnutie – zasadnutie komisie na ochranu verejného poriadku*
  - *zúčastnené strany sa dohodli na ďalšom stretnutí u p. Šifrovej, kde sa majú dohodnúť ako vyriešia situáciu*
  - *ďalšie stretnutie prebehlo u p. Šifrovej v sobotu – 14.7.2018*
  - *Dohodli sa dve možnosti:*
    - 1. *jednorazovo 1 000 €, a vybudovanie elektrickej prípojky od trafostanice p. Alexu, na náklady obce – elektrina potrebná pre ďalší rozvoj strediska a k prevádzke bufetu, ktorý plánuje p. Šifrová*
    - 2. *jednorazovo 1 000 €, a zvyšné roky nájmu po 500 €, na ktoré zaplatia poskytovatelia ubytovacích služieb*
  - *Dohodu je potrebné dať na papier + požiadavka od p. Šifrovej na p. Žembu - na krytie súdnych trov a nákladov na geodeta – zameriavanie*
  - *Ďalšie riešenie situácie je v rukách zainteresovaných strán*

**114/2018** – vyhlasuje voľbu hlavného kontrolóra obce Vernár v zmysle § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na deň 24. júla 2018 so začiatkom o 18.00 hod. v zasadačke obecného úradu vo Vernári

- *Samostatný bod*

**OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení**

### **Bod č. 4 – Voľba hlavného kontrolóra obce**

Starosta obce oboznámil poslancom OZ o potrebe voľby hlavného kontrolóra obce.

- aktuálne funkčné obdobie hl. kontrolóra končí 31.7. 2018
- v súlade so zákonom bola dňa 5. júna 2018 vyhlásená nová voľba, podmienky boli stanovené vo výberovom konaní a vyvesené na úradnej tabuli a internetovej stránke obce
- potrebné schváliť spôsob voľby hlavného kontrolóra obce, volebnú komisiu a prejsť k samotnému hlasovaniu

**Hlasovanie: OZ schvaľuje spôsob voľby na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra obce Vernár nasledovne: Voľba hlavného kontrolóra prebehne tajne**

**ZA** - 5 (Pavel Chovan, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Šimon Mindok, Martina Olekšáková)

**PROTI** - 0

**ZDRŽALI SA** – 0

**Hlasovanie: OZ schvaľuje volebnú komisiu pre voľbu hlavného kontrolóra obce v nasledovnom zložení: Pavel Chovan – predseda volebnej komisie, Ondrej Ondruš - člen, Ján Parimucha- člen, Šimon Mindok - člen, Martina Olekšáková – člen.**

**ZA** - 5 (Pavel Chovan, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Šimon Mindok, Martina Olekšáková)

**PROTI** - 0

**ZDRŽALI SA** – 0

Starosta obce prítomných oboznámil, že do uzávierky výberového konania boli na obecny úrad doručené 3 prihlášky. Obálky boli pred prítomnými poslancami otvorené a bolo skonštatované, že všetky prihlášky obsahujú predpísané náležitosti výberového konania.

Do tajného hlasovania boli zaregistrovaní títo kandidáti:

1. Anna Štrbianová, Suchá 136, 059 17 Vernár
2. Mgr. et Bc. Agáta Kunošová, Hlavná 60/41, 05917 Vernár
3. Ing. Mikuláš Alexa, Na Kapustnice 38/13, 059 17 Vernár

Všetci splnili predpísané podmienky. Následne prebehla tajná voľba krúžkovacou metódou. Dvaja záujemcovia mali rovnaký počet hlasov, následne bolo potrebné pristúpiť do druhého kola hlasovania. Druhé kolo tajného hlasovania prebehlo. Volebná komisia vyhodnotila voľbu a predseda komisie vyhlásil výsledky voľby. Následne bolo jednohlasne prijaté nasledovné uznesenie. Hlasovacie lístky a prílohy k voľbe sú k nahliadnutie na obecnom úrade.

**Hlasovanie: OZ na základe tajnej voľby na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra obce vyhlasuje, že hlavným kontrolórom obce Vernár na zákonom stanovené 6 ročné funkčné obdobie, s účinnosťou od 1.8.2018 sa stáva: Mgr. et Bc. Agáta Kunošová**

**ZA** - 5 (Pavel Chovan, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Šimon Mindok, Martina Olekšáková)

**PROTI** - 0

**ZDRŽALI SA** – 0

Podľa podmienok stanovených vo výberovom konaní úväzok novozvoleného kontrolóra je v rozsahu 16 hodín mesačne. Z tohto úväzku následne vyplynul aj návrh platu, ktorý je daný podľa počtu obyvateľov obce a zákonom o obecnom zriadení.

Návrh platu hlavného kontrolóra:

954 € x koeficient 1,28 = 1 221,12 €

Zaokrúhlene: 1 222 €

1 222 €: 174 (priemerný počet hodín) = 7,02 x 16 hodín = 112,32 €, zaokrúhlene 113 €.

## **Bod č. 5 – Voľby do orgánov samosprávy obcí 2018 - prejednanie úväzku starostu a počtu poslancov OZ**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ s tým, že voľby do orgánov samosprávy sa budú konať 10. novembra 2018. Voliť sa bude starosta obce a poslanci obecného zastupiteľstva.

Po diskusií poslanci navrhli, aby bol zachovaný počet poslancov na aktuálnej úrovni, a aby úväzok starostu obce na ďalšie volebné obdobie zostal v plnom rozsahu, a počet volebných obvodov je daný zákonom podľa počtu obyvateľov teda 1 obvod. Následne OZ prijalo nasledovné uznesenia.

**Hlasovanie: OZ určuje v súlade s § 11 ods. 3 Zákona 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov počet poslancov Obce Vernár v novom volebnom období r. 2018 – 2022 – 7 poslancov**

**ZA** - 4 (Pavel Chovan, Ján Parimucha, Šimon Mindok, Martina Olekšáková)

**PROTI** - 0

**ZDRŽALI SA** – 0

**Hlasovanie: OZ určuje v súlade s § 11 ods. 4 písm., i) zák. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov výkon funkcie starostu obce Vernár v novom volebnom období r. 2018 – 2022 v rozsahu 1, t. z. v plnom rozsahu.**

**ZA** - 4 (Pavel Chovan, Ján Parimucha, Šimon Mindok, Martina Olekšáková)

**PROTI** - 0

**ZDRŽALI SA** – 0

**Hlasovanie: OZ v súlade s § 166 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov určuje volebné obvody pre voľby poslancov do obecného zastupiteľstva pre volebné obdobie r. 2018 – 2022 a to 1 volebný obvod.**

**ZA** - 4 (Pavel Chovan, Ján Parimucha, Šimon Mindok, Martina Olekšáková)

**PROTI** - 0

**ZDRŽALI SA** – 0

## **Bod č. 6 – Prepojovací chodník – plánovaná investícia Slovenskej správy ciest**

Starosta obce informoval poslancov OZ:

- v predchádzajúcich dňoch prebehlo stretnutie k havarijnému stavu mostu pri ihrisku
  - slovenská správa ciest – má naplánovanú rekonštrukciu cesty 1/66 v úseku od Dubiny po križovatku na Popovu, realizácia v priebehu rokov 2019 až 2022
  - s tým, že by sa do tejto investície poňal aj prepojovací chodník v obci Vernár
- potrebné, aby obec zabezpečila územné a stavebné konanie, a tiež vysporiadanie pozemkov

***OZ poveruje starostu obce Vernár Ing. Vladimíra Ondruša vo veci jednania s dotknutými orgánmi a zainteresovanými stranami vo veci plánovanej investície Slovenskej správy ciest – rekonštrukcia cesty 1/66 v úseku od Dubiny po Popovu, s tým že v investícií by bol zahrnutý aj prepojovací chodník v obci Vernár***

- znovu informovanie o probléme parkovania v ulici Suchá, kde je umiestnená značka obytná zóna – zákaz parkovania, taktiež upozornenie na nedodržiavanie povolenej rýchlosti, a permanentne obsadené parkovisko na trhovom mieste
- oznam na internetovú stránku s informáciou o umiestnení dopravnej značky a tým prislúchaných obmedzení

- začať jednanie so zainteresovanými stranami vo veci vlastníctva miestnych komunikácií (ulica Suchá), verejné priestranstva pred Ocú

### **Bod č. 7 – Vykurovanie budovy kultúrneho domu**

Starosta obce informoval poslancov OZ o možnosti podania projektu na výstavbu zariadení využívajúcich biomasu prostredníctvom rekonštrukcie a modernizácie existujúcich energetických zariadení na báze fosílnych palív. Ide o schému štátnej pomoci na podporu využívania obnoviteľných zdrojov energie.

- Oprávnený žiadateľ – obec
- Spolufinancovanie 5 % pre samosprávy
- Minimálna výška 100 000 €, max výška 3 000 000 €
- Možnosť vybudovania kúrenia v kultúrnom dome
- Projektová dokumentácia – cena cca 400 €, projektantka p. Deliová
- Napísanie projektu cca 1 000 €
- Projekt počíta sa so špičkovou technológiou s kotlom Herz na peletky
- Oprávnené výdavky: kotel a rozvody, radiátory nie

Poslanci OZ navrhli o tomto projekte ešte popremýšľať, rozmyslieť viacero návrhov využiteľnosti tejto budovy a jej budúcnosti, prípadne preveriť možnosť tohto projektu na ďalšie obecné budovy.

- P. Šimon Mindok navrhol vypísať verejnú obchodnú súťaž na dlhodobý prenájom budovy kultúrneho domu s investíciou nájomcu, za nami stanovených podmienok - zachovanie tanečnej sály, využiteľnosť na spoločenské a kultúrne podujatia.

***OZ navrhuje vypísať verejnú obchodnú súťaž na dlhodobý prenájom budovy kultúrneho domu s tým že podrobnosti nájmu s našimi požiadavkami budú prejednané a následne vyšpecifikované v zámere***

**ZA** - 5 (Pavel Chovan, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Šimon Mindok, Martina Olekšáková)

PROTI - 0

ZDRŽALI SA – 0

### **Bod. č. 8 - Rôzne**

#### **Náter strechy na Obecnom úrade**

- Oslovili sme potenciálnych dodávateľov a vyžiadali sme si cenové ponuky
- Zápisnica z vyhodnotenia ponúk – k dispozícii k nahliadnutiu na obecnom úrade
- Bolo podotknuté, že pri nátere a oprave strechy je potrebné myslieť na ríny na budove obecného úradu, ktoré sú v havarijnom stave

#### **Náter strechy na Kultúrnom dome**

- Oslovili sme potenciálnych dodávateľov a vyžiadali sme si cenové ponuky
- Zápisnica z vyhodnotenia ponúk – k dispozícii k nahliadnutiu na obecnom úrade
- OZ navrhuje s náterom strechy na kultúrnom dome ešte počkať, keďže sa práve premýšľa nad budúcnosťou tejto budovy

**OZ súhlasí s výsledkom vyhodnotenia cenových ponúk na opravu plechovej strešnej krytiny na obecnom úrade o rozlohe 624 m<sup>2</sup>, ktorej súčasťou je aj oprava komínov. Opravu strešnej krytiny bude realizovať p. Ľubomír Lukáč.**

**ZA** - 5 (Pavel Chovan, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Šimon Mindok, Martina Olekšáková)

PROTI - 0

ZDRŽALI SA – 0

### **Žiadosť o umiestnenie billboardu – Hotel Studničky - Ján Alexa**

- Potreba vyšpecifikovanej nájomnej zmluvy
- OZ navrhuje nájomnú zmluva uzatvoriť na 1 rok, na sumu umiestnenia 50 €/rok
- Do zmluvy zapracovať podmienky prenájmu (ak by umiestnenie bránilo v aktivitách a plánoch s kultúrnym domom, tak billboard odstrániť)

***OZ súhlasí s umiestnením billboardu o rozmeroch 170 cm x 240 cm – Hotel Studničky pre p. Jána Alexu na pozemku parc. č. 434/2, s tým že umiestnenie bude ošetrované stavebným konaním a následne budú podmienky upravené v nájomnej zmluve***

**ZA** - 5 (Pavel Chovan, Ondrej Ondruš, Ján Parimucha, Šimon Mindok, Martina Olekšáková)

PROTI - 0

ZDRŽALI SA – 0

### **Poskytnutie dotácie na obnovu vojnových hrobov od Ministerstva vnútra SR**

- Dotácia na obnovu vojnových hrobov v sume 3 818,07 €
- Konkrétny predmet zmluvy: na obnovu pamätníkov Tesnina a pamätník pri ihrisku
- V priebehu roku 2017 sa nám podarilo získať finančné prostriedky a Tesninu obnoviť
- Komunikácia s ministerstvom vnútra o možnosti obnoviť zvyšný pamätník

***OZ berie na vedomie informáciu o poskytnutí dotácie na obnovu vojnových hrobov od Ministerstva vnútra SR***

### **Výmena dlažby pred domom smútku**

- Potreba opraviť dlažbu pre domom smútku, zlý stav
- Rozmer 4,5 x 12,5 m
- P. Chovan navrhol zavolať p. Budajovi (kamenárstvo Budaj, Hranovnica), ktorý dlažbu aj svojou kamenárskou činnosťou poškodil, aby sa podieľal na oprave

***OZ berie na vedomie informáciu o potrebe výmeny dlažby pred domom smútku***

### **Výmena vchodových dverí na obecnom úrade**

OZ navrhlo osloviť firmy a vyžiadať cenové ponuky na výmenu vchodových dverí na budove obecného úradu (vymieňať sa budú tiež vchodové dvere na krčme a obchode, aby sa zachoval ráz budovy)

**Poslaneckí guláš – termín – 1. september 2018**

### **Bod č. 9 – Záver**

Starosta obce ukončil zasadnutie OZ.

Overovatelia zápisnice: Pavel Chovan a Šimon Mindok

Vo Vernári, dňa 24. júla 2018

Ing. Vladimír Ondruš  
starosta obce