

Z Á P I S N I C A

z 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva,
konaného dňa 13. decembra 2016 o 17:00 hod.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich OZ
4. Materská škola
5. Verejné osvetlenie
6. Pozemky v správe SPF – Kultúrny dom, ulica Breh
7. Kračun vo Vernári /predvianočné stretnutie s občanmi/
8. Rôzne
9. Záver

Prítomní: Miroslav Novotný, Pavel Chovan, Ján Parimucha, Martina Olekšáková, Ing. Mikuláš Alexa-kontrolór

Neprítomní: Ondrej Ondruš – PN – ospravedlnený

Jaroslav Alexa – PN - ospravedlnený

Šimon Mindok – ospravedlnený

Bod č. 1 – Otvorenie

Starosta obce Ing. Vladimír Ondruš privítal poslancov obecného zastupiteľstva a otvoril týmto zasadnutie obecného zastupiteľstva a prečítal program zasadnutia.

Hlasovanie: **program obecného zastupiteľstva**

ZA - 4 (Miroslav Novotný, Pavel Chovan, Ján Parimucha, Martina Olekšáková)

PROTI – 0

ZDRŽALI SA - 0

Bod č. 2 – Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Starosta obce vymenoval za zapisovateľku Janu Ondrušovú a Slavomíru Chovanovú, a za overovateľov zápisnice p. Martinu Olekšákovú a p. Pavla Chovana.

Hlasovanie: **určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice**

ZA - 4 (Miroslav Novotný, Pavel Chovan, Ján Parimucha, Martina Olekšáková)

PROTI - 0

ZDRŽALI SA – 0

Bod č. 3 – Kontrola plnenia uznesení

Z predchádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 27. septembra 2016

64/2016 - berie na vedomie:

- a.) kontrolu plnenia uznesení
- b.) informáciu o doplnení zmluvy s firmou O2 Slovakia, s.r.o. o rekonštrukciu bleskozvodu na budove Obecného úradu
 - *začatie prác budúci týždeň*
- c.) informácie o získaných nenávratných finančných prostriedkoch na projekt obnovy vojnových hrobov – vojnový hrob v cintoríne a rekonštrukciu sociálnych zariadení v tanečnej sále
 - *obnova hrobu v cintoríne je ukončená, lavičky sa osadia na jar a dorobí sa ešte dlažba*
 - *KD – tanečná sála – sociálne zariadenia - práce na rekonštrukcii pokračujú, zmena: kabínkové WC*
- d.) informáciu o navrhovaných projektoch a projektoch v riešení
- e.) informáciu o potrebe obnovy materskej školy
- f.) potrebu vybudovania nového lyžiarskeho vleku
 - *so strany p. Žembu – nájomcu lyžiarskeho strediska – dať vypracovať geometrický plán, s rozrátaním výmer, identifikovaním vlastníkov, následne obec zvolá stretnutie vlastníkov*
- h.) informáciu o úprave priestoru pri pomníku padlých pred obecným úradom
 - *priestor upravovali naši pracovníci, pokračovanie na jar*

65/2016 – súhlasí:

- a.) s doplnením verejného osvetlenia koncových častí ulíc – Na Kapustnice a ulica Olšiny
 - *dosvetlenie ulíc sa uskutočnilo firmou Best Electric, s.r.o. v sume 7 176 € bez DPH*

66/2016 – ukladá:

- a.) vypracovať nájomnú zmluvu medzi obcou Vernár a Máriou Ondrušovou – potraviny Minimarket na umiestnenie kletky za budovu obecného úradu na skladovanie propan-butánových fliaš za ročný nájom 5 €

Zodpovedný: Obecný úrad
- *nájomná zmluva bude vypracovaná s platnosťou od 1. januára 2017*

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení

Bod č. 4. - Materská škola

Starosta obce oboznámil poslancov OZ s informáciami týkajúcimi sa materskej škôlky.

- p. Černický - vypracoval projektovú dokumentáciu, rozpočet: celková rekonštrukcia: cca 160 000 €
- vyšla výzva cez IROP, dvojkolová – projektový zámer a samotná žiadosť o NFP
- podmienky výzvy: viaceré problematické, hlavne Index investičnej účinnosti – určujúci prognózu nárastu detí, u nás 0, minimum na získanie prostriedkov je 3
- zreálnenie rozpočtu na rekonštrukciu: BBG stav, s.r.o. – len potreba škôlky: cca 60 000 € bez DPH

- zrekonštruovať priestor, vybaviť povolenia od hygieny, inšpektorát práce a následne zaradiť do siete škôl
- reálne počty detí – v roku 2017 - 10 detí, ďalšie roky - prognóza neistá, no skôr úbytok
- OZ navrhuje zvolať stretnutie s rodičmi: vysvetlenie situácie, všetkých pre a proti – štvrtok o 18.00 hod. v zasadačke Ocú

Alternatíva pomoci rodičom: obec kúpi mikrobús, ktorý bude využiteľný pre všetkých a vozit' deti do škôlky

- skalkulovať reálne náklady na chod škôlky, nie len rekonštrukcia
- (mzdy učiteliek, kotolník, upratovačka, výdaj jedla, elektrina, voda, administratívna náročnosť)

OZ berie na vedomie informácie týkajúce sa materskej školy

OZ navrhuje zvolať stretnutie s rodičmi malých detí s ozrejmnením situácie a následným rozhodnutím, či sa materská škola zriadi na 15.12.2016 o 18.00 hod v zasadačke Ocú

Bod č. 5. – Verejné osvetlenie

Starosta obce informoval poslancov OZ o ponukách na rekonštrukciu osvetlenia:

Návrh poslancov: svietidlá meniť postupne, každý rok niekoľko podľa ulíc a podľa finančných prostriedkov v rozpočte

- Podmienka: jeden druh svietidiel

OZ navrhuje meniť svietidla za LED postupne – každoročne niekoľko svietidiel podľa ulíc s ohľadom na finančné prostriedky v rozpočte obce

Bod č. 6. – Pozemky v správe SPF – Kultúrny dom, ulica Breh

Starosta obce informoval poslancov OZ o pozemkoch v správe SPF.

- Možnosť vrátenie pozemkov do vlastníctva obce, ktoré sú v správe SPF
- SPF to dá ako opravu chyby
- Ide o pozemky pod KD, a ulica Breh

Hlasovanie: súhlasí s prevodom pozemkov v k.ú. Vernár zo SR – Slovenský pozemkový fond na Obec Vernár v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona č. 258/2009 Z. z. na základe protokolu o odovzdaní majetku štátu na obec. Ide o pozemky v k.ú. Vernár, na ktorých sú stavby postavené obcou pred rokom 1991, konkrétne

- ***Parcela registra E, par. č. 434/2 o výmere 3 868 m² – kultúrny dom***
- ***Parcela registra E, par. č. 435 o výmere 495 m² – kultúrny dom***
- ***Parcela registra E, par. č. 1756 o výmere 302 m² – miestna komunikácia***

ZA - 4 (Miroslav Novotný, Pavel Chovan, Ján Parimucha, Martina Olekšáková)

PROTI - 0

OZ navrhuje osloviť – vlastníka miestnej komunikácie Suchá – žiadať príspevok na opravu cesty

Bod č. 7. – Kračun na Vernári (predvianočné stretnutie s občanmi)

Starosta obce informoval poslancov OZ o plánovanej akcii: Kračun na Vernaru

- Srdečne pozvanie všetkých obyvateľov
- Info podľa plagátu
- Požičať drevené stánky cez MAS
- Návrhy poslancov: - nie zadarmo, symbolicky za 2 eurá (šiška, klobáska, punč) – označená pokladňa, lístkový systém – predaj Mikuláš Alexa, Ján Parimucha
- Všetci poslanci – rozdelené svoje úlohy

OZ berie na vedomie informácie o konaní akcie „Kračun na Vernaru“

Bod č. 8 – Rôzne

SG Service, s.r.o.

p. Mária Gajanová

1. žiadosť 11.11.2016 - žiadosť o opravu budovy, výmena okien

- okná sa boli pomerat' a dali sme nacenit', predpokladaná cena 4700 €

2. žiadosť 13.12.2016 - žiadosť o výmenu kotla

- havarijný stav, došlo k prehratiu kotla, bráni k plnohodnotnému fungovaniu prevádzky
- kotol je 12 rokov starý
- overené revíznymi technikmi, že nedošlo k pochybeniu
- možnosť preskúšania (natlakovať), či by to nešlo urobiť/opraviť
- alebo kúpiť nový kotol

Do budúcnosti:

- každoročná revízia kotla, revízia komínov!
- zodpovedná osoba obsluhujúca kotol

Písomná odpoveď pre SG Service

Návrh:

- nájsť cenové ponuky kotlov 40 KW a 80 KW / do štvrtku – potom OZ rozhodne

OZ navrhuje preverit' všetky dostupné informácie týkajúce sa vyriešenia situácia s výmenou kotla (cenové ponuky, možnosť opravy) a písomne informovať SG Service, s.r.o. o rozhodnutí

Lyžiarske stredisko Studničky

Ján Šifra – nový vlastník pozemkov na lyžiarskych vlekoch, zmena nájomnej zmluvy s p. Žembom

Návrh nájomnej zmluvy od p. Šifru – 2 €/m² čo pri jeho výmere 1 314 m² činí 2628 €

p. Žemba – nezaplatí, radšej odíde

OZ berie na vedomie informáciu týkajúcu sa Lyžiarskeho strediska Studničky Vernár – zmena nájomnej zmluvy – Ján Šifra

Daň z ubytovania

- povinnosť všetkých ubytovateľov - kniha ubytovaní
- príprava nového VZN – zapracovanie tejto povinnosti
- vypracovať tabuľka s podnikateľmi a tiež ubytovateľmi!!!

INÉ:

Návrh: vianočné posedenie s rodinnými príslušníkmi, napr. v Hranovnici v Delte

- Rozhodnúť o termíne

KD – vyčleniť finančné prostriedky – vykurovanie tanečnej sály – potreba priestoru pre obecné aktivity

- plynová nádrž na vykurovanie tanečnej sály kultúrneho domu

Bod č. 9 – Záver

Starosta obce ukončil zasadnutie OZ.

Overovatelia zápisnice: Martina Olekšáková

Pavel Chovan

Vo Vernári, dňa 13.december 2016

Ing. Vladimír Ondruš