

Z Á P I S N I C A

z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva,
konaného dňa 12. októbra 2021 o 18.00 hod.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Čerpanie rozpočtu k 30.06.2021 /materiál/
5. Lyžiarske stredisko – VOS /materiál/
6. ČOV – informácia o začatí VO na zhotoviteľa PD
7. Podanie žiadosti na doplnenie techniky cez Envirofond – Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva
8. Oplotenie/ uzavretie/ dvora za OÚ /od Sokola /
9. Informácia o možnosti a podmienkach založenia sociálneho podniku v obci
10. Rôzne
11. Záver

Prítomní: Martina Olekšáková, Ondrej Ondruš, Mgr. Ľubomír Greňa, Mgr. Andrea Lukáčová, Šimon Mindok, Bc. Peter Vernarec, Mgr. et Mgr. Agáta Kunošová – kontrolórka obce,

Neprítomní: Ján Parimucha

Hostia: Mgr. Marta Štrbianová, Ing. Peter Žemba, Mgr. Radoslav Žemba, Ing. JUDr. Jozef Sendek, Jana Ondrušová, Ján Alexa ml., Ján Alexa st., Jozef Nemčík, Rastislav Šoltýs

1. Z rôzneho

- p. Marta Štrbianová – upozornila na havarijný stav susediacej nehnuteľnosti, požaduje obhliadku a návrh riešenia
- riešenie – bude riešiť stavebný úrad Vernár

2. Schválenie programu

- všetci ZA, J.Parimucha – neprítomný

3. Čerpanie rozpočtu 2021 za obdobie 6/2021

- neboli žiadne otázky ani dotazy

4. Lyžiarske stredisko Vernár – Studničky

- z dôvodu, že budúci rok 2022 končí nájomná zmluva medzi prenajímateľom OU Vernár a nájomcom p. Jozef Žemba, je potrebné zabezpečiť prevádzku lyžiarskeho strediska.
- na konci lyžiarskej sezóny 2021/2022 bude zverejnená verejná obchodná súťaž, ktorá má za úlohu vybrať nového prevádzkovateľa.
- OU Vernár zabezpečí znalecký posudok pôvodného majetku a majetku ktorý zhodnotil aktuálny prevádzkovateľ lyžiarskeho strediska
- diskusia – p. Agáta Kunošová – aby bolo samostatné stretnutie k tejto téme, ktoré bude 26.10.21 o 18.00

5. ČOV – čistička odpadových vôd

- prítomný p. Sendek, z poradenskej spol. EUFC SK s.r.o, ktorý predstavil ich firmu a možnosti spolupráce s obcou Vernár. Ich firma zabezpečuje projektovú dokumentáciu, ktoré súžia ako podklad na žiadanie nenávratných fin. zdrojov
- Akt. stav – obec má vybudovanú kanalizáciu, ktorá bola vybudovaná v minulosti svojpomocne.
- táto kanalizácia nie je ukončená ČOV.
- máme vypracovať projektovú dokumentáciu na ČOV, a podať žiadosť o nenávratnú pôžičku jej výstavby. Táto téma bude riešená tiež na samostatnom stretnutí 26.10.2021 o 18.00.
- do pracovného stretnutia dostaneme návrh zmluvy na vyhotovenie projektovej dokumentácie

6. Nákup techniky – žiadosť cez Envirofond

- bola zverejnená výzva na nákup techniky cez Envirofond, ak máme záujem je potrebné dať žiadosť s priloženou projektovou dokumentáciou.
- Vyhotovenie dokumentácie cca 5 000 Eur a spoluúčasť 5% OZ berie na vedomie, ale zatiaľ neriešime

Počas rozpravy vznikol dopyt na nákup prívesu k traktoru, ktorý by mal využitie. Do budúceho zastupiteľstva spravíme prieskum trhu na jej nákup a cenovú relácie, Šimon Mindok zabezpečí

- ## 7. Oplotenie prechodu do zadnej časti pozemku za OU – časť medzi budovou dolnej krčmy a farou
- z dôvodu, že do kontajnerov za OU donášajú občania rôzny odpad neorganizovane, bude tento priestor zabezpečený bránou a malou bráňkou, ktorá tam chýba. Starosta zabezpečí ponuky, ktoré budú na budúcom zastupiteľstve prebrané.
- 6 poslancov ZA

8. Možnosť založenia Sociálneho podniku

p. Agáta Kunošová vysvetlila podrobnosti a podmienky založenia Soc. podniku. Pošle nám vzorové projekty a k tejto téme sa vrátíme na budúcom zastupiteľstve.

6 poslancov ZA

9. Rôzne:

A/ Žiadosť od Jána Šifru, ul. na Kapustnice

žiadosť o riešenie havarijného stavu susediaceho domu č. 34 (spoluvlastník p. Gavura a mnoho ďalších), kde tento dom ma poškodenú strechu, je tam uskladnené seno a hrozí riziko poškodenia jeho domu.

Tento problém bude riešiť stavebný úrad Vernár

B/ Vyúčtovanie SNP

- 588 € spolu, podrobný rozpis má starosta, potrebné doložiť

C/ Vyúčtovanie akcie „Kosenie Kopeneckých lúk

- akcia bola financovaná od sponzorov, čiže OU to stálo nula

D/ Žiadosť o zaradenie DHZ (dobrovoľný hasičský zbor) do kategórie „B,,

- po preradení by mali vyšší príspevok (cca 3000 eur/rok), ale je tam možné riziko kontrol či to spĺňajú (pozn. starosta)

-

E/ Zmena legislatívy

- zatiaľ len informatívne, že možnosti výrubu stromov v intraviláne prejde na obec

F/ Žiadosť o zmenu UP (územného plánu)

1. p. Jozef Vernarec – žiada o zmenu využitia pozemku za futbalovým ihriskom
2. p. Ján Alexa – žiada aby bola v UP zapracovaná časť – rozvoj lyžiarskeho strediska Vernár

Z dôvodu, aby sme zmeny UP nerobili často, tak dáme možnosť pripomenovať a dať svoje návrhy k zmene UP do 25.10.21. Túto informáciu zverejní Janka Ondrušová.

G/ Peter Vernarec – návrh prevedenie pozemkov z PD Hranovnica na OU Vernár

p. Peter Vernarec navrhol, aby OU Vernár dal žiadosť na PD Hranovnica, podstatou žiadosti má byť prevedenie pozemkov v intraviláne obce Vernár na OU Vernár (tie boli prevedené cez ROEP v minulosti na PD Hranovnica). Agátka preverí možnosti, či to môže žiadať obec alebo pôvodný vlastník Urbár.

H/ Podtatranský kuriér

- do ďalšieho vydania dať možnosť prispieť článkom viacerým zložkám (posledné vydanie bolo celé o kosení horehronských lúk).

10. Kontrola plnenia uznesení:

- poprosím priložiť hotový zápis do starostu

Kontrola rozpracovaných úloh – kontrolórka Agáta Kunošová

- poprosím priložiť zápis Agáty Kunošovej

Na stránke Vernár chýba zápisnica za mesiac máj 2021

Znenie uznesení je prílohou zápisnice.

Zapísal: p. Šimon Mindok

Overila: Martina Olekšáková

Vo Vernári, 12. októbra 2021

Ing. Vladimír Ondruš
starosta obce