U Z N E S E N I A

z 32. zasadnutia Obecného zastupiteľstva,
konaného **dňa 31. marca 2026 o 18.00 hod.**

Uznesenie č. 241/2026
Obecné zastupiteľstvo obce Vernár

A. s c h v a ľ u j e
program zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vernár

B. u r č u j e
za overovateľov zápisnice zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vernár p. *Vladimíra Alexu* a p. *Vladimíra Ondruša, Ing.* a za zapisovateľa p. Slavomíru Chovanovú

Hlasovanie: *počet* *mená poslancov*

Za:	***6***	*Milan Štrbian, Mgr., Milan Knižka, Vladimír Alexa, Martina Olekšáková, Ľubomír Greňa, Mgr. Vladimír Ondruš, Ing.*
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	***1***	*Alena Kiňová*

Ondrej Ondruš, starosta obce
Vo Vernári, dňa 1.4.2026

Uznesenie č. 242/2026
Obecné zastupiteľstvo obce Vernár
b e r i e n a v e d o m i e
kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie: *počet* *mená poslancov*

Za:	***6***	*Milan Štrbian, Mgr., Milan Knižka, Vladimír Alexa, Martina Olekšáková, Ľubomír Greňa, Mgr. Vladimír Ondruš, Ing.*
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	***1***	*Alena Kiňová*

Ondrej Ondruš, starosta obce
Vo Vernári, dňa 1.4.2026

Uznesenie č. 243/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Vernár

b e r i e n a v e d o m i e

Správu hlavnej kontrolórky Mgr. et Mgr. Agáty Kunošovej o kontrolnej činnosti za rok 2025

Hlasovanie:	*počet*	*mená poslancov*
Za:	***6***	*Milan Štrbian, Mgr., Milan Knižka, Vladimír Alexa, Martina Olekšáková, Ľubomír Greňa, Mgr. Vladimír Ondruš, Ing.*
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	***1***	*Alena Kiňová*

Ondrej Ondruš, starosta obce
Vo Vernári, dňa 1.4.2026

Uznesenie č. 244/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Vernár

A. p r e r o k o v a l o

opätovne **žiadosť** od p. Jaroslav Sýkora a Bc. Lívia Sýkorová **o odkúpenie novovzniknutého pozemku registra C KN, parcelné číslo 432/36, o výmere 278 m2, druh pozemku Ostatná plocha**, nachádzajúceho sa v k.ú. Vernár, obec Vernár, ktorý bol geometrickým plánom odčlenený z pôvodnej parcely C KN číslo 432/1 o výmere 14 096 m2, zapísanej na LV 1, k. ú. Vernár, obec Vernár vo vlastníctve obce Vernár. **Uvedený novovzniknutý pozemok sa nachádza mimo zastavaného územia obce pri rodinnom dome súpisné číslo 79/85, a je žiadateľmi využívaný ako obslužný pozemok k rodinnému domu.**

B. b e r i e n a v e d o m i e

informácie, že obec Vernár, v zmysle uplatnenia predkupného práva štátu podľa §63 zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znp, ponúkla novovzniknutý pozemok registra C KN parcelné číslo 432/36, o výmere 278 m2, Ministerstvu životného prostredia SR, keďže sa pozemok nachádza v zóne C v NP Slovenský raj s tretím stupňom ochrany.

MŽP SR listom č. 72018/2025 z 11. februára 2026 **ponuku na odkúpenie** uvedeného **pozemku neprijalo.**

C. s c h v a ľ u j e

v zmysle článku 12 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom obce Vernár, **prebytočnosť majetku obce** - nehnuteľnosti - pozemku novovzniknutej **parcely registra C KN číslo 432/36 o výmere 278 m^2 odčlenenej z pôvodnej parcely registra C KN číslo 432/1 o výmere 14 096 m2**, zapísanej na LV 1, k. ú. Vernár, obec Vernár vo vlastníctve obce Vernár

D. s c h v a ľ u j e

zámer predaja prebytočného majetku obce a **spôsob** jeho **prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znp. **a to** nehnuteľnosti – **novovzniknutej parcely**,

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Register parcely
432/36	278	Ostatná plocha	C

odčlenenej z pôvodnej parcely C KN číslo 432/1, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 14 096 m2, vo výlučnom vlastníctve obce Vernár s podielom 1/1 k celku, v k. ú. Vernár, obce Vernár, ktorý je vedený na LV 1 ako pozemok umiestnený mimo zastavaného územia obce, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, krovie a kamenie, a ktorý neposkytuje trvalý úžitok, **za určenú sadzbu** za predaj pozemkov **4,03 Eur / m2,** stanovenú Znaleckým posudkom číslo 36/2025 vyhotoveným znalcom Ing. Pavlom Gejdošom dňa 6.8.2025, **budúcim nadobúdateľom: Jaroslav Sýkora,** r. Sýkora, Hlavná 79/85, 059 17 Vernár **a m. Bc. Lívia Sýkorová,** r. Javorská, Hlavná 79/85, 059 17 Vernár za kúpnu cenu: **1 120,34 €** (278 m2 x 4,03 €),
(slovom: tisícstodvadsať EUR 34/100).

Novovzniknutá parcela bola určená Geometrickým plánom č. 53/2025, ktorý vyhotovil Ing. Matúš Nemčík – GEONEM, Sokolovská 2819/9, 058 01 Poprad, IČO: 52 607 241, dňa 12.9.2025, a ktorý úradne overil Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor pod číslom úradného overenia G1-911/25 dňa 02.10.2025.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:
Obec Vernár uplatňuje spôsob prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa na predaj nehnuteľnosti - pozemku z dôvodu jeho nevyužiteľnosti pre potreby obce. V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Vernár článok 14 (zverejnené https://www.vernar.sk/urad/obecne-dokumenty/vseobecne-zavazne-nariadenia-a-vnutorne-predpisy/0-2024-zasady-hospodarenia-s-majetkom-obce-vernar-252.html), ktorý vymedzuje dôvody hodného osobitného zreteľa, obecné zastupiteľstvo určilo tieto konkrétne dôvody:

- v zmysle odseku 1 písm. d) prevodom majetku sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu majetku budúceho nadobúdateľa, keďže pozemok je priľahlý k rodinnému domu žiadateľov,
- a v zmysle odseku 1 písm. l) sa prevodom majetku zabezpečí zosúladenie skutkového a právneho stavu.

D. ukladá
Zverejniť zámer prevodu v zmysle vyššie uvedeného uznesenia.

Prevod majetku bude predložený na schválenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Vernár, konajúceho sa najskôr na 16. deň od zverejnenia zámeru predať nehnuteľný majetok obce.

Hlasovanie: *počet* *mená poslancov*

Za:	***6***	*Milan Štrbian, Mgr., Milan Knižka, Vladimír Alexa, Martina Olekšáková, Ľubomír Greňa, Mgr. Vladimír Ondruš, Ing.*
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	***1***	*Alena Kiňová*

Ondrej Ondruš, starosta obce
Vo Vernári, dňa 1.4.2026

Uznesenie č. 245/2026
Obecné zastupiteľstvo obce Vernár
A. p r e r o k o v a l o
opätovne **žiadosť** od p. Ján Mindok **o odkúpenie novovzniknutého pozemku** registra C KN, **parcelné číslo 432/37, o výmere 154 m2,** druh pozemku zastavaná plocha, nachádzajúceho sa v k.ú. Vernár, obec Vernár, ktorý bol geometrickým plánom odčlenený z pôvodnej parcely C KN číslo 432/1 o výmere 14 096 m2, zapísanej na LV 1, k. ú. Vernár, obec Vernár vo vlastníctve obce Vernár. Uvedený novovzniknutý **pozemok sa nachádza mimo zastavaného územia obce pri rodinnom dome súpisné číslo 49/25**, a je žiadateľom využívaný ako obslužný pozemok k rodinnému domu.

B. b e r i e n a v e d o m i e
informácie, že obec Vernár, v zmysle uplatnenia predkupného práva štátu podľa § 63 zákona 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znp, ponúkla novovzniknutý pozemok registra C KN parcelné číslo 432/37, o výmere 154 m2, Ministerstvu životného prostredia SR, keďže sa pozemok nachádza v zóne C v NP Slovenský raj s tretím stupňom ochrany.
MŽP SR listom č. 6416/2026 z 4. marca 2026 **ponuku na odkúpenie uvedeného pozemku neprijalo.**

C. s c h v a ľ u j e
v zmysle článku 12 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom obce Vernár, **prebytočnosť majetku obce** - nehnuteľnosti - pozemku novovzniknutej **parcely registra C KN číslo 432/37 o výmere 154 m^2** odčlenenej z pôvodnej parcely registra C KN číslo 432/1 o výmere 14 096 m2, zapísanej na LV 1, k. ú. Vernár, obec Vernár vo vlastníctve obce Vernár

D. s c h v a ľ u j e
zámer predaja prebytočného majetku obce a **spôsob** jeho **prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znp. **a to** nehnuteľnosti – **novovzniknutej parcely**,

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Register parcely
432/37	154	Zastavaná plocha	C

odčlenenej z pôvodnej parcely C KN číslo 432/1, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 14 096 m2, vo výlučnom vlastníctve obce Vernár s podielom 1/1 k celku, v k. ú. Vernár, obce Vernár, ktorý je vedený na LV 1 ako pozemok umiestnený mimo zastavaného územia obce, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, krovie a kamenie, a ktorý neposkytuje trvalý úžitok, **za určenú sadzbu** za predaj pozemkov **4,03 Eur / m2,** stanovenú Znaleckým posudkom číslo 36/2025 vyhotoveným znalcom Ing. Pavlom Gejdošom dňa 6.8.2025, **budúcemu nadobúdateľovi: p. Ján Mindok, Suchá 136/15, 059 17 Vernár** za kúpnu cenu: **620,62 €**
(154 m2 x 4,03 €), (slovom: šesťstodvadsať EUR 62/100).

Novovzniknutá parcela bola určená Geometrickým plánom č. 61/2025, ktorý vyhotovil Ing. Matúš Nemčík – GEONEM, Sokolovská 2819/9, 058 01 Poprad, IČO: 52 607 241, dňa 22.10.2025, a ktorý úradne overil Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor pod číslom úradného overenia G1-1048/2025 dňa 11.12.2025.

Dôvody hodné osobitného zreteľa:
Obec Vernár uplatňuje spôsob prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa na predaj nehnuteľnosti - pozemku z dôvodu jeho nevyužiteľnosti pre potreby obce. V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Vernár článok 14 (zverejnené na https://www.vernar.sk/urad/obecne-dokumenty/vseobecne-zavazne-nariadenia-a-vnutorne-predpisy/0-2024-zasady-hospodarenia-s-majetkom-obce-vernar-252.html),ktorý vymedzuje dôvody hodného osobitného zreteľa, obecné zastupiteľstvo určilo tieto konkrétne dôvody:

- v zmysle odseku 1 písm. d) prevodom majetku sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu majetku budúceho nadobúdateľa, keďže pozemok je priľahlý k rodinnému domu žiadateľa,
- a v zmysle odseku 1 písm. l) sa prevodom majetku zabezpečí zosúladenie skutkového a právneho stavu.

D. ukladá
Zverejniť zámer prevodu v zmysle vyššie uvedeného uznesenia.

Prevod majetku bude predložený na schválenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Vernár, konajúceho sa najskôr na 16. deň od zverejnenia zámeru predať nehnuteľný majetok obce.

Hlasovanie: *počet* *mená poslancov*

Za:	***6***	*Milan Štrbian, Mgr., Milan Knižka, Vladimír Alexa, Martina Olekšáková, Ľubomír Greňa, Mgr. Vladimír Ondruš, Ing.*
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	***1***	*Alena Kiňová*

Ondrej Ondruš, starosta obce
Vo Vernári, dňa 1.4.2026

Uznesenie č. 246/2026
Obecné zastupiteľstvo obce Vernár
A. ***s c h v a ľ u j e***
zámer PRENÁJMU nehnuteľného majetku obce Vernár nachádzajúceho sa v k. ú. Vernár, obec Vernár, okres Poprad, v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpis v spojení s §281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, ***ktorého vyhlasovateľ – Obec Vernár, Hlavná 171/65, 059 17 Vernár je jeho výlučným vlastníkom, a to:***

- Rekreačná **chata ALPINA**, súp.č. 284 zapísaná na LV 1, nachádzajúca sa v lokalite Blajzloch, k.ú. Vernár, obec Vernár, okres Poprad.
  Chata ALPINA sa nachádza na pozemku parc. registra C č. 1764/2 k.ú. Vernár, obec Vernár, okres Poprad. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1764/2 pod stavbou súp. č. 284 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1067,

prostredníctvom OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže sú zverejnené v súlade § 9a ods. 2 písm. b.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, na úradnej tabuli obce Vernár, www.vernar.sk

B. s c h v a ľ u j e
podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže** na podávanie návrhov na uzavretie Nájomnej zmluvy za účelom prenechania majetku vyhlasovateľa do nájmu, ***a to v nasledovnom znení:***

SÚŤAŽNÉ PODMIENKY

1. **Vyhlasovateľ :**

Názov: **OBEC VERNÁR**
Sídlo: Hlavná 171/65, 059 17 Vernár
IČO: 00326682
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s,
Číslo účtu: SK16 0200 0000 0000 2502 5562
BIC kód: SUBASKBX

(ďalej ako „Vyhlasovateľ“)

v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpis v spojení s §281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

v y h l a s u j e

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ
na uzatvorenie nájomnej zmluvy na užívanie priestorov rekreačnej chaty ALPINA, súp.č. 284

zapísanej na LV 1, nachádzajúcej sa v lokalite Blajzloch, k.ú. Vernár, obec Vernár, okres Poprad:

Chata Alpina sa nachádza na pozemku parc. registra C č. 1764/2 k.ú. Vernár, obec Vernár, okres Poprad. Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1764/2 pod stavbou súp. č. 284 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1067.

2.	**Kontaktné údaje vyhlasovateľa**	V zastúpení: Ondrej Ondruš e-mail: urad@vernar.sk Telefón: 0910 504 666
3.	**Predmet OVS**	Výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie nájomnej zmluvy na užívanie priestorov rekreačnej chaty ALPINA, súp. č. 284.
4.	**Špecifikácia predmetu OVS**	Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie nájomnej zmluvy na užívanie priestorov rekreačnej chaty ALPINA, súp. č. 284. Priestory rekreačnej chaty Alpina sú vo výlučnom vlastníctve Vyhlasovateľa. Chata sa nachádza v lokalite Blajzloch, NP Slovenský raj. Súčasťou priestorov chaty je vonkajšie schodisko, spevnená plocha, a prístrešok. Chata je udržiavaná a čiastočne modernizovaná – výmena strešnej krytiny realizovaná v roku 2016. Dôvodom prenájmu je využitie voľnej nehnuteľnosti na rekreačné účely. Pri využívaní chaty je potrebné rešpektovať obmedzenia vyplývajúce zo zákona č. 543/2022 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a Vyhlášky Okresného úradu Košice č. 2/2018 o Návštevnom poriadku Národného parku Slovenský raj a jeho ochranného pásma.

5.	**Súťažné podmienky OVS**	➢ **Cena nájmu** nesmie byť nižšia ako **2 500 € / rok.** ➢ **Doba nájmu: 15 rokov.** ➢ Podmienky osobnej starostlivosti, údržby a investícií: **Minimálna suma investícií za celú dobu nájmu je 15 000 €.** (investovanie v troch etapách 1. etapa 0 – 5 rokov investícia 5000 € 2. etapa 6 - 10 rokov investícia 5000 € 3. etapa 11 – 15 rokov investícia 5000 €) Navrhovateľ predloží ponuku – **návrh nájomného za rok** za nehnuteľnosť uvedenú v predmete súťaže, a tým akceptuje uvedené súťažné podmienky.
6.	**Termín a miesto predkladania súťažných návrhov:**	Písomné súťažné návrhy spolu s dokladmi, ktoré sú súčasťou návrhu je potrebné doručiť v zalepenej nepriehľadnej obálke, na ktorej bude uvedené: ➢ Názov a adresa obce ➢ Obchodné meno alebo meno a priezvisko navrhovateľa ➢ Sídlo alebo miesto podnikania, príp. trvalé bydlisko FO – nepodnikateľa navrhovateľa ➢ Označenie **„OVS – chata Alpina - NEOTVÁRAŤ“** **Miesto doručenia písomného návrhu** je Obec Vernár, Hlavná 171/65, 059 17 Vernár. **Miesto doručenia elektronického návrhu**: do elektronickej schránky obce Vernár. **Lehota na predloženie návrhu** sa stanovuje v termíne **do 30.4.2026 do 12:00 hod.** Pre zachovanie lehoty doručenia je rozhodujúci deň a čas doručenia vyhlasovateľovi, nie dátum poštovej pečiatky. Návrhy doručené vyhlasovateľovi po uplynutí tejto lehoty nebudú zahrnuté do súťaže a nebudú vyhodnocované.
7.	**Zverejnenie ponúk Vyhlasovateľom**	Všetky návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže budú zverejnené do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli a webovom sídle obce.
8.	**Povinný rozsah súťažného návrhu**	Za súťažný návrh sa považuje kompletne vyplnený a podpísaný návrh, ktorý obsahuje návrh ceny nájomného za kalendárny rok za nehnuteľnosť – Chatu Alpina. Označenie navrhovateľa ➢ u fyzickej osoby: meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, trvalé bydlisko, podpis fyzickej osoby, dátum narodenia, rodné číslo, telefonický kontakt ➢ u právnickej osoby alebo fyzickej osoby podnikateľa: obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právnu formu právnickej osoby, IČO, meno a podpis osoby (osôb) oprávnenej (oprávnených) konať jej menom, telefonický kontakt

		- Číselné a slovné vyjadrenie navrhovanej výšky nájomného za kalendárny rok - Podpis osoby, resp. osôb oprávnených konať v mene navrhovateľa. **Prílohou** súťažného návrhu bude: - Čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nemá žiadne nesplatené záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam. - Čestné vyhlásenie, že navrhovateľ nie je v konkurze, v likvidácií, v osobnom bankrote, že sa voči nemu nevedie žiadne exekučne konanie. - Písomný súhlas so spracovaním a zverejnením osobných údajov. Účastník súťaže nemôže označiť údaje svojej ponuky ako dôverné. Jeden navrhovateľ môže podať v rámci vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže len jeden návrh, v opačnom prípade budú z vyhodnotenia ponúk vylúčené všetky ním podané súťažné návrhy. Súťažný návrh sa predkladá **v dvoch vyhotoveniach.**
9.	**Vyhodnocovacia komisia OVS**	Vyhodnocovaciu komisiu budú tvoriť poslanci Obecného zastupiteľstva obce Vernár.
10.	**Kritéria výberu najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie zmluvy**	Vyhlasovateľ pri vyhodnocovaní predložených ponúk bude hodnotiť: - najvyššiu ponúknutú cenu nájomného za kalendárny rok s prihliadaním na kladný a dlhodobý vzťah k obci Vernár a jej obyvateľom, a pozitívne referencie o dobrom nakladaní s osobným a zvereným majetkom
11.	**Spôsob výberu najvýhodnejšieho návrhu**	Vyhlasovateľ uzavrie nájomnú zmluvu s tým navrhovateľom, ktorý splnil podmienky účasti, ktorého návrh zodpovedá podmienkam stanoveným v tomto oznámení a v súťažných podkladoch, a ktorý sa na základe vyhodnotenia návrhov podľa stanovených hodnotiacich kritérií umiestni na prvom mieste v poradí.
12.	**Otvorenie obálok s návrhmi a vyhodnotenie súťaže**	Otváranie obálok s doručenými návrhmi a vyhodnotenie OVS sa uskutoční do 10 dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, za prítomnosti aspoň 4 členov z radov poslancov Obecného zastupiteľstva obce Vernár, starostu obce, hlavného kontrolóra obce. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže oznámi navrhovateľom výsledok vyhodnotenia najneskôr do 7 pracovných dní od uskutočnenia otvorenia obálok.
13.	**Ďalšie podmienky hodnotenia**	Vyhlasovateľ súťaže overí včasnosť a úplnosť predloženej ponuky. V prípade, že návrh bude doručený po lehote na predkladanie návrhov určenej v podmienkach súťaže, nebude do súťaže zahrnutý.

		Do súťaže nebude zahrnutý ani návrh, ktorý nezodpovedá uverejneným podmienkam súťaže. Navrhovatelia nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži. Po uplynutí lehoty na podávanie návrhov nemožno návrh ani meniť, ani dopĺňať. Po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov nie je možné návrh odvolať. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo na zmenu uverejnených podmienok súťaže alebo na jej zrušenie. V prípade, že s navrhovateľom víťazného návrhu nebude uzatvorená nájomná zmluva z dôvodov na strane navrhovateľa, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí.
14.	**Poskytovanie informácií**	Technické informácie o nehnuteľnosti poskytuje starosta obce Ondrej Ondruš tel. č. 0910504666, e-mail: urad@vernar.sk. Na uvedenom telefónnom čísle si môžete dohodnúť obhliadku nehnuteľnosti.
15.	**Podmienky uzavretia nájomnej zmluvy**	Návrh nájomnej zmluvy je prílohou č.1 týchto súťažných podmienok a bude sa uzatvárať s víťazom tejto OVS.

Ondrej Ondruš, starosta obce Vernár

Dátum vyvesenia: .....

Dátum zvesenia: .....

odtlačok pečiatky, podpis:

odtlačok pečiatky, podpis

C. s c h v a ľ u j e

návrh nájomnej zmluvy č. 1/2026 – Chata Alpina v zmysle vyššie špecifikovaných súťažných podmienok

Hlasovanie: *počet* *mená poslancov*

Za:	***5***	*Milan Štrbian, Mgr., Vladimír Alexa, Martina Olekšáková, Ľubomír Greňa, Mgr. Vladimír Ondruš, Ing.*
Proti:		
Zdržal sa:	***1***	Milan Knižka
Neprítomní:	***1***	*Alena Kiňová*

Ondrej Ondruš, starosta obce
Vo Vernári, dňa 1.4.2026

Uznesenie č. 247/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Vernár

A. b e r i e n a v e d o m i e

informácie o zámere vysporiadania pozemkov za základnou školou a kultúrnym domom s UaPPS Vernár

B. s c h v a ľ u j e

podanie žiadosti na UaPPS Vernár o vysporiadanie pozemkov za základnou školou a kultúrnym domom

Hlasovanie: *počet* *mená poslancov*

Za:	***6***	
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	***1***	*Alena Kiňová*

Ondrej Ondruš, starosta obce
Vo Vernári, dňa 1.4.2026

Uznesenie č. 248/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Vernár

b e r i e n a v e d o m i e

informácie k výrubom a orezom stromov v obci

Hlasovanie: *počet* *mená poslancov*

Za:			
Proti:			
Zdržal sa:			
Neprítomní:			

Ondrej Ondruš, starosta obce
Vo Vernári, dňa 1.4.2026