



U Z N E S E N I A
z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva,
konaného dňa 6. marca 2025 o 18.00 hod.

Uznesenie č. 177/2025
Obecné zastupiteľstvo obce Vernár

A. s c h v a ľ u j e

program zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vernár

B. u r č u j e

za overovateľov zápisnice zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vernár p. Martinu Olekšákovú a p. Vladimíra Ondruša, Ing. a za zapisovateľku p. Slavomíru Chovanovú

Hlasovanie:

počet

mená poslancov

Za:	6	<i>Martina Olekšáková, Milan Knižka, Milan Štrbian Bc., Ľubomír Greňa, Mgr., Vladimír Ondruš Ing., Vladimír Alexa</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	<i>Alena Kiňová</i>

Ondrej Ondruš, starosta obce
Vo Vernári, dňa 7.3.2025

Uznesenie č. 178/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Vernár

A. prerokovalo

zámer nadobudnutia nehnuteľného majetku do vlastníctva obce Vernár z dôvodu vybudovania chodníka pri rodinnom dome súp. č. 236

B. schvaľuje

nadobudnutie nehnuteľného majetku do vlastníctva obce Vernár formou Kúpnej zmluvy, a to konkrétne novovytvorené pozemky KNC:

- **parc. č. 162/5 o výmere 8 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
 - **parc. č. 162/6 o výmere 49 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- obe odčlenené z pôvodnej parcely KNC parc. č. 162 o výmere 481 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV 790 v k.ú. Vernár, obec Vernár, okres Poprad vo podielovom vlastníctve Mindok Jaroslav, r. Mindok, Breh 15/17, 059 17 Vernár v spoluvlastníckom podiele 2/3 a Mindok Jozef, r. Mindok, Klátova Nová Ves 7, 958 44 Klátova Nová Ves v spoluvlastníckom podiele 1/3

A

- **parc. r 1722/6 o výmere 5 m²**, zastavaná plocha a nádvorie,
- odčlenená z pôvodnej parcely 1722/3 o výmere 92 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV 1465 v k.ú. Vernár, obec Vernár, okres Poprad vo vlastníctve Mindok Jaroslav, r. Mindok, Breh 15/17, 059 17 Vernár v podiele 1/1 k celku.

Novovzniknuté parcely o celkovej výmere 62 m² boli zamerané Geometrickým plánom č. 4/2025 zo dňa 30.1.2025, ktorý bol vyhotovený Ing. Pavol Basarik – GEOPLAN, Poprad, IČO: 517 475 45, a úradne overený Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor dňa 13.2.2025 pod číslom: G1-89/25.

Kúpna cena je určená Znaleckým posudkom č. 14/2025 zo dňa 21.02.2025, ktorý bol vypracovaný znalcom Ing. Barbora Hoghová, Poprad, evidenčné číslo 915 357, v ktorom bola stanovaná jednotková všeobecná hodnota pozemku na 8,81 €/m², čo predstavuje všeobecnú hodnotu za zamerané pozemky celkom 546,22 €, **po zaokrúhlení 550 €** (celková zameraná výmera: 62 m² * jednotková všeobecná hodnota pozemku: 8,81 € = 546,22 €, po zaokrúhlení 550 €). Kúpna cena bude vyplatená podľa jednotlivých výmer a podielov spoluvlastníkov.

C. ukladá

vypracovať Kúpnu zmluvu v zmysle prerokovaných skutočností, geometrického plánu a znaleckého posudku, a následne podať návrh na vklad

Hlasovanie:

počet

mená poslancov

Za:	6	<i>Martina Olekšáková, Milan Knižka, Milan Štrbian Bc., Ľubomír Greňa, Mgr., Vladimír Ondruš Ing., Vladimír Alexa</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	<i>Alena Kiňová</i>

Nadobudnutie nehnuteľností bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Ondrej Ondruš, starosta obce
Vo Vernári, dňa 7.3.2025