

U Z N E S E N I A
z 40. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vernári,
zo dňa 10. augusta 2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vernári uznesením:

163/2022 – SCHVAĽUJE:

- a.) program zasadnutia obecného zastupiteľstva s doplnenými bodmi
- b.) poskytnutie dotácie pre TJ Partizán Vernár vo výške 1 250 Eur pre projekt „Športovo-kultúrna plocha za KD“, s tým že dotácia je potrebná na úpravu plochy za kultúrnym domom a osadenie športového náradia
- c.) žiadosť p. Milana Knižku o povolenie vstupu do KD v mesiacoch september – október 2022

164/2022 – URČUJE:

- a.) za zapisovateľku Mgr. et Mgr. Agátu Kunošovú a za overovateľov zápisnice Mgr. Petra Vernarca a Ondreja Ondruša

165/2022 – BERIE NA VEDOMIE:

- a.) kontrolu plnenia uznesení
- b.) výsledok verejnej obchodnej súťaže na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom hnuteľného a nehnuteľného majetku v Lyžiarskom stredisku Vernár — Studničky, kde víťaznú ponuku predložila spoločnosť Studničky Vernár s.r.o., 324 Vernár 059 17, IČO: 54 760 666, zastúpená konateľmi Jánom Alexom a Mgr. Jánom Alexom
- c.) Správu z preskúmania UPN-o Vernár a súhlasí so záverom, že je potrebné obstaranie Zmien a Doplnkov UPN-obce Vernár
- d.) program Osláv SNP, špecifikáciu opráv amfiteátra a vestibulu kultúrneho domu
- e.) vyúčtovanie Memoriálu J. Alexu a M. Fábera, ktorá sa konala dňa 16.7.2022
- f.) informácie o riešení projektovej dokumentácie k ČOV
- g.) výsledok dohody so žiadateľmi, ktorá spočíva v tom, že žiadateľom bude zaslaný návrh dohody, vypracovaný advokátom obce, predmetom ktorej bude vyriešenie predkupného práva žiadateľov spočívajúce v predkupnom práve nadobudnutia pozemkov v lokalite IBV Pastovné, ktoré odpredali obci, každému o výmere po cca 750 m² – (tá sa môže zmeniť podľa terajšej výmery parciel), druh pozemku - stavebný pozemok a to všetko do cca 2 rokov od podpisu (roky sa tiež upravujú podľa dohody so žiadateľmi), inak bude obec povinná odkúpené pozemky žiadateľom odpredať späť, za podmienok zákona 369/1990 Zb. ako aj zákona 138/1991 Zb. o majetku obci
- h.) žiadosť o vypracovanie geometrického plánu resp. vytyčovacieho plánu na určenie hranice pozemku CKN 1750/1, od žiadateľov p. Kamily Šifrovej, p. Jána Šifru a . Ing. Mikuláša Alexu, s tým, že obecnému zastupiteľstvu podá starosta obce Ing. Vladimír Ondruš informácie o tejto problematike do najbližšieho zastupiteľstva, s možnosťami riešenia tohto problému

166/2022 – ODPORÚČA:

- a.) aby obec pristúpila k obstaraniu Zmien a doplnkov (ZaD) ÚPN-o Vernár až po splnení nasledovných podmienok:
 - pred spracovaním ZaD zabezpečiť vypracovanie koncepcie protipovodňovej ochrany obce a následne ju použiť ako základný materiál pre ZaD, a do doby vypracovania koncepcie protipovodňovej ochrany

nezaoberať sa žiadnymi zmenami nárokovujúcimi si nové plochy mimo zastavané územie a územie v blízkosti vodných tokov

- pred spracovaním ZaD zabezpečiť vypracovanie dopravnej koncepcie, následne ju použiť ako podklad pre ZaD

- priechodnosť odporúčaných lokalít vopred individuálne overiť s dotknutými inštitúciami

- do ZaD zapracovať iba individuálne preverené lokality

- ZaD obstaráť naraz komplexne pre odsúhlasené lokality

167/2022 – POVERUJE:

a.) starostu obce pripraviť harmonogram postupu potrebného na obstaranie Zmien a Doplnkov ÚPN obce Vernár a postupu k požiadaniu o dotáciu na spracovanie ZaD

b.) starostu obce zaslať opätovnú výzvu p. Milanovi Mindokovi ml. na odpratanie osobného automobilu z ulici Pod Úbočou

c.) starostu obce písomne odpovedať na žiadosti Urbárskej a pasienkovej pozemkovej spoločnosti Vernár o prenájom nebytových priestorov - kancelárie a garáže

d.) starostu obce preverení s platnosťou faktúry vystavenej p. Hagovskému v zmysle Dodatku č. 3 k Zmluve o skladovaní č. 1/2020

Vo Vernári, dňa 10. augusta 2022

Ing. Vladimír Ondruš – starosta obce